

Wzór umowy

Zawarta w dniur. pomiędzy

Wodociągami Raciborskimi Sp. z o.o. z siedzibą: 47-400 Racibórz ul. 1-go Maja 8, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Gliwicach pod numerem KRS 0000263735, NIP: 639-18-94-972, REGON: 240-432-363, o kapitale zakładowym w wysokości 36.558.000,00 zł, którą reprezentują:

..... -,

..... -,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą:, ul., zarejestrowanym/ą w Sądzie Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, NIP:, REGON: o kapitale zakładowym w wysokości zł, który/ą reprezentuje/ą:

zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”

następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie bieżącej obsługi geodezyjnej Zamawiającego.
2. Zakres usług obejmuje prace wskazane w poniższej tabeli:

| Lp. | Wykaz prac | Maksymalny termin realizacji (dni robocze) | Jednostkowa cena netto |
|-----|--|--|------------------------|
| 1 | Wytyczenie i inwentaryzacja sieci za pierwsze 100 mb | 16 | |
| 2 | Wytyczenie i inwentaryzacja sieci za następne 100 mb | 16 | |
| 3 | Wytyczenie i inwentaryzacja przyłącza wodociągowego do granicj posesji lub do wodomierza | 16 | |
| 4 | Wytyczenie i inwentaryzacja odcinka kanalizacji sanitarnej od sieci głównej do granicy posesji | 16 | |
| 5 | Odszukanie punktu granicznego – do 4 punktów granicznych | 42 | |

| | | | |
|----|--|----|--|
| 6 | Odszukanie punktu granicznego – punkt 5 i następny | 42 | |
| 7 | Podział działki na dwie działki | 52 | |
| 8 | Podział działki – trzecia działka i następna | 52 | |
| 9 | Wykonanie map do celów projektowych – za pierwszy hektar z wektoryzacją (kpl. 4 szt. papierowe, plik w formacie dwg/dxf oraz pdf podpisany elektronicznie) | 31 | |
| 10 | Wykonanie map do celów projektowych – za drugi i następny hektar z wektoryzacją (kpl. 4 szt. papierowe, plik w formacie dwg/dxf oraz pdf podpisany elektronicznie) | 31 | |
| 11 | Wznowienie punktu granicznego | 60 | |
| 12 | Wyznaczenie punktu wysokościowego | 3 | |
| 13 | Pobranie mapy zasadniczej | 3 | |

3. Prace geodezyjne będą realizowane sukcesywnie według potrzeb Zamawiającego. Zamawiający będzie zlecać prace geodezyjne w formie pisemnej/mailowej określając zakres usługi. Przyjęcie zlecenia przez Wykonawcę zostanie każdorazowo potwierdzone w formie wiadomości mailowej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji prac objętych zamówieniem w terminie nie dłuższym niż termin wskazany w ust. 2 niniejszego paragrafu. W przypadku planowanych robót inwestycyjnych w zakresie budowy sieci i przyłączy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę co najmniej 3 tygodnie wcześniej przed rozpoczęciem danej inwestycji (dotyczy pkt. 1-4 Wykazu prac wskazanego w ust. 2 niniejszego paragrafu).
5. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do opracowania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej i przekazaniu jej Zamawiającemu w trzech egzemplarzach w wersji papierowej (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - Dz.U. 2020 poz. 1429 z późn. zm.).
6. Do sporządzonej inwentaryzacji sieci, przyłączy, studni, zasuw, hydrantów (nowych lub po kapitalnym remoncie) Wykonawca dołączy szkic powykonawczy w trzech egzemplarzach w wersji papierowej, który zgodnie z opracowaną dokumentacją będzie zawierał:
 - 6.1. Naniesione przewody sieci i przyłączy wodociągowych lub kanalizacyjnych z pomiarem długości odcinków na załamaniach,

- 6.2. Naniesione zasowy i studnie kanalizacyjne lub wodociągowe oraz hydranty lub inne obiekty związane z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną,
- 6.3. Pomiar odległości przewodów sieci, przyłączy, studni lub zasuw od obiektów już istniejących i wcześniej zinwentaryzowanych (np. budynków, hydrantów, zasuw),
- 6.4. Pomiar głębokości posadowionych przewodów sieci lub przyłączy względem rzędnych terenu wraz z informacją o średnicy i materiale z jakiego zostały wykonane,
- 6.5. Pomiar głębokości posadowienia studni inspekcyjnych lub rewizyjnych na zinwentaryzowanej sieci bądź przyłączy względem rzędnych terenu, wraz z informacją o średnicach i materiałach tychże studni.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przesłania inwentaryzacyjnego szkicu powykonawczego, o którym mowa w ust. 6, w formie elektronicznej pliku PDF lub DXF (DWG) na adres mailowy pracownika Sekcji GIS tj.: leszek.cymerman@wodociagiraciborskie.pl.
8. Wykonawca nie później niż do dnia dostarczenia Zamawiającemu powykonawczych opracowań geodezyjnych, o których mowa w ust. 5, zobowiązany jest do wysłania na adres mailowy pracownika Sekcji GIS (e-mail: leszek.cymerman@wodociagiraciborskie.pl) zinwentaryzowanych obiektów sieci lub przyłączy wodno-kanalizacyjnych w wersji elektronicznie PDF oraz w formacie pliku DXF lub DWG.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zatwierdzenia (podpisania w formie elektronicznej – dot. plik w formacie pdf lub własnoręcznie – dot. wersji papierowej) i zwrotu do Zamawiającego w terminie do:
- 9.1. 2 dni roboczych – dot. plik w formacie pdf,
- 9.2. 5 dni roboczych – dot. wersja papierowa
- od dnia otrzymania, mapy (map), na której Zamawiający naniósł uprzednio projektowane urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne.
10. W ramach realizacji niniejszej umowy dopuszczalne są zmiany ilościowe pomiędzy pozycjami zakresu usług/prac wymienionych w ust. 2, z zastrzeżeniem niezmienności całkowitej wartości netto umowy, o której mowa w §3 ust. 1.

§2

Termin obowiązywania umowy

Niniejsza umowa zawarta jest na czas określony i obowiązuje przez okres 24 miesięcy od daty podpisania, tj. od do..... lub do wyczerpania całkowitej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

§3

Wartość umowy

1. Wynagrodzenie netto należne Wykonawcy za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy – zgodnie ze złożoną ofertą - wynosi: zł (słownie: złotych).
2. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości. Na dzień podpisania umowy wynosi on 23 %, co daje kwotę: zł (słownie: złotych).

3. Wynagrodzenie brutto należne Wykonawcy wynosi: (słownie: złotych).
4. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku niewykorzystania całkowitej wartości umowy wskazanej w ust. 1 w czasie obowiązywania umowy, Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia.

§4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wymaganą wiedzę, dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do należytego wykonania niniejszej umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego oraz zachowaniem terminów wskazanych w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy wynikające z warunków realizacji zamówienia.
4. Wykonawca, w okresie obowiązywania umowy, zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 150.000,00 zł.

§5

Osoby upoważnione

Strony ustalają osoby upoważnione do realizacji niniejszej umowy:

1. ze strony Zamawiającego:

- Sieć wodociągowa – tel., email:
- Sieć kanalizacyjna – tel., email:
- Działki – tel., email:
- Mapy – tel., email:

2. ze strony Wykonawcy: tel..... email:

§6

Płatności

1. Cena jednostkowa netto za każdą z usług geodezyjnych wymienionych w postanowieniu §1 ust. 2 niniejszej umowy jest ceną ryczałtową, zawierającą wszystkie koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowego zrealizowania pełnego zakresu jakościowego przedmiotu niniejszej umowy.
2. Należność Wykonawcy za wykonanie usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy wyliczana będzie na podstawie ryczałtowej ceny jednostkowej netto wymienionej w postanowieniu § 1 ust. 2 niniejszej umowy.

3. Ceny jednostkowe netto nie mogą ulec zmianie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
4. Wykonawca wystawia faktury VAT nie częściej niż raz na 2 tygodnie za odebrane prace z zastrzeżeniem, że pozycje faktury muszą być opisane zgodnie z wykazem prac, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, według złożonego/ych zlecenia/ń z wyszczególnioną nazwą ulicą dla każdego ze zlecających z osobna (sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, działki, mapy).
5. Zamawiający zapłaci fakturę w terminie 14 dni od daty doręczenia jej Zamawiającemu, przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Za datę zapłaty faktury uznawać się będzie datę odciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§7

Kary

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1.1. W wysokości 10 % całkowitej wartości netto umowy wskazanej w §3 ust. 1 za odstąpienie od umowy na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - 1.2. W wysokości 0,05 % całkowitej wartości netto umowy wskazanej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy,
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy 10% całkowitej wartości netto umowy wskazanej w §3 ust. 1 za odstąpienie od umowy w skutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający,
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§8

Zmiany postanowień umowy

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają dokonywanie zmian treści umowy w przypadku wystąpienia wyjątkowych okoliczności, niezależnych od Stron umowy, których nie mogły one przewidzieć w chwili zawierania umowy, wpływających na jej realizację.
3. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie pisemnego wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany, oraz obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.
4. Dokonanie zmian, wymaga podpisania aneksu do umowy.

§9

Tryb rozwiązania umowy

Każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Złożenie oświadczenia o wypowiedzeniu umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający będąc Administratorem danych osobowych przekazanych w związku z realizacją niniejszej umowy, na podstawie ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), informuje, że na stronie internetowej <https://bip.wodociagiraciborskie.pl> w zakładce RODO dostępna jest pełna treść klauzuli informacyjnej dotycząca przetwarzania danych osobowych.
2. Wykonawca usług oświadcza, że zobowiązuje się do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego, wobec osób wskazanych do wykonania umowy, polegających na kontaktach służbowych i realizacji umowy o przysługujących im prawach wskazując lokalizację treści klauzuli informacyjnej na stronie <https://bip.wodociagiraciborskie.pl> w zakładce RODO.

§11

Postanowienia ogólne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy dane i informacje podane przez Wykonawcę przy zawarciu umowy okażą się nieprawdziwe.
2. Zamawiający zastrzega, że jest podmiotem zobowiązanym do ujawnienia informacji publicznych zgodnie z ustawą z dnia 06.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§12

Załączniki

Integralną część umowy stanowią Oferta Wykonawcy oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca