

## Wzór umowy

Zawarta w dniu .....r. pomiędzy

**Wodociągami Raciborskimi Sp. z o.o.** z siedzibą: 47-400 Racibórz ul. 1-go Maja 8, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Gliwicach pod numerem KRS 0000263735, NIP: 639-18-94-972, REGON: 240-432-363, o kapitale zakładowym w wysokości 36.558.000,00 zł, którą reprezentują:

..... - .....,

..... - .....,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą: ....., ul. ...., zarejestrowanym/ą w Sądzie ..... Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., NIP: ....., REGON: ..... o kapitale zakładowym w wysokości ..... zł, który/ą reprezentuje/ą:

zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”

następującej treści:

## §1

## Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie bieżącej obsługi geodezyjnej Zamawiającego.
2. Zakres usług obejmuje prace wskazane w poniższej tabeli:

Lp.	Wykaz prac	Maksymalny termin realizacji (dni robocze)	Jednostkowa cena netto
1	Inwentaryzacja sieci za pierwsze 100 mb	16	
2	Inwentaryzacja sieci za następne 100 mb	16	
3	Inwentaryzacja przyłącza wodociągowego do wodomierza	16	
4	Inwentaryzacja odcinka kanalizacji sanitarnej od sieci głównej do granicy posesji	16	
5	Odszukanie punktu granicznego – do czterech punktów granicznych	42	
6	Odszukanie punktu granicznego – punkt piąty i następny	42	

7	Podział działki na dwie działki	52	
8	Podział działki – trzecia działka i następna	52	
9	Wykonanie map do celów projektowych – za pierwszy hektar z wektoryzacją	31	
10	Wykonanie map do celów projektowych – za drugi i następny hektar z wektoryzacją	31	
11	Wznowienie punktu granicznego	60	
12	Wyznaczenie punktu wysokościowego	3	

3. Prace geodezyjne będą realizowane sukcesywnie według potrzeb Zamawiającego. Zamawiający będzie zlecać prace geodezyjne w formie pisemnej/mailowej określając zakres usługi. Przyjęcie zlecenia przez Wykonawcę zostanie każdorazowo potwierdzone w formie wiadomości mailowej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji prac objętych zamówieniem w terminie nie dłuższym niż termin wskazany w ust. 2 niniejszego paragrafu. W przypadku planowanych robót inwestycyjnych w zakresie budowy sieci i przyłączy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę co najmniej 3 tygodnie wcześniej przed rozpoczęciem danej inwestycji ( dotyczy pkt. 1-4 Wykazu prac wskazanego w ust. 2 niniejszego paragrafu).
5. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do opracowania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej i przekazaniu jej Zamawiającemu w trzech egzemplarzach w wersji papierowej (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - Dz.U. 2020 poz. 1429 z późn. zm.).
6. Do sporządzonej inwentaryzacji sieci, przyłączy, studni, zasuw, hydrantów (nowych lub po kapitalnym remoncie) Wykonawca dołączy szkic powykonawczy w trzech egzemplarzach w wersji papierowej, który zgodnie z opracowaną dokumentacją będzie zawierał:
  - 6.1. Naniesione przewody sieci i przyłączy wodociągowych lub kanalizacyjnych z pomiarem długości odcinków na załamaniach,
  - 6.2. Naniesione zasowy i studnie kanalizacyjne lub wodociągowe oraz hydranty lub inne obiekty związane z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną,
  - 6.3. Pomiary odległości przewodów sieci, przyłączy, studni lub zasuw od obiektów już istniejących i wcześniej zinwentaryzowanych (np. budynków, hydrantów, zasuw),
  - 6.4. Pomiary głębokości posadowionych przewodów sieci lub przyłączy względem rzędnych terenu wraz z informacją o średnicy i materiale z jakiego zostały wykonane,

6.5. Pomiary głębokości posadowienia studni inspekcyjnych lub rewizyjnych na zinventaryzowanej sieci bądź przyłączy względem rzędnych terenu, wraz z informacją o średnicach i materiałach tychże studni.

7. Wykonawca zobowiązany jest do przesłania inwentaryzacyjnego szkicu powykonawczego, o którym mowa w ust. 6, w formie elektronicznej pliku PDF lub DXF (DWG) na adres mailowy pracownika Sekcji GIS tj.: leszek.cymerman@wodociagiraciborskie.pl.
8. Wykonawca nie później niż do dnia dostarczenia Zamawiającemu powykonawczych opracowań geodezyjnych, o których mowa w ust. 5, zobowiązany jest do wysłania na adres mailowy pracownika Sekcji GIS (e-mail: leszek.cymerman@wodociagiraciborskie.pl) zinventaryzowanych obiektów sieci lub przyłączy wodno-kanalizacyjnych w wersji elektronicznie PDF oraz w formacie pliku DXF lub DWG.
9. W ramach realizacji niniejszej umowy dopuszczalne są zmiany ilościowe pomiędzy pozycjami zakresu usług/prac wymienionych w ust. 2, z zastrzeżeniem niezmienności całkowitej wartości netto umowy, o której mowa w §3 ust. 1.

## **§2**

### **Termin obowiązywania umowy**

Niniejsza umowa zawarta jest na czas określony i obowiązuje przez okres 24 miesięcy od daty podpisania, tj. od ..... do..... lub do wyczerpania całkowitej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

## **§3**

### **Wartość umowy**

1. Wynagrodzenie netto należne Wykonawcy za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy – zgodnie ze złożoną ofertą - wynosi: ..... zł (słownie: ..... złotych).
2. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości. Na dzień podpisania umowy wynosi on 23 %, co daje kwotę: ..... zł (słownie: ..... złotych).
3. Wynagrodzenie brutto należne Wykonawcy wynosi: ..... (słownie: ..... złotych).
4. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku niewykorzystania całkowitej wartości umowy wskazanej w ust. 1 w czasie obowiązywania umowy, Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia.

## **§4**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego oraz zachowaniem terminów wskazanych w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy wynikające z warunków realizacji zamówienia.

- Wykonawca, w okresie obowiązywania umowy, zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 150.000,00 zł.

## §5

### Osoby upoważnione

Strony ustalają osoby upoważnione do realizacji niniejszej umowy:

- ze strony Zamawiającego:

- Sieć wodociągowa – ..... tel. ...., email:

.....

- Sieć kanalizacyjna – ..... tel. ...., email:

.....

- Działki – ..... tel. ...., email:

.....

- Mapy – ..... tel. ...., email:

.....

- ze strony Wykonawcy: ..... tel..... email: .....

## §6

### Płatności

- Cena jednostkowa netto za każdą z usług geodezyjnych wymienionych w postanowieniu §1 ust. 2 niniejszej umowy jest ceną ryczałtową, zawierającą wszystkie koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowego zrealizowania pełnego zakresu jakościowego przedmiotu niniejszej umowy.
- Należność Wykonawcy za wykonanie usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy wyliczana będzie na podstawie ryczałtowej ceny jednostkowej netto wymienionej w postanowieniu § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
- Ceny jednostkowe netto nie mogą ulec zmianie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
- Wykonawca wystawia faktury VAT nie częściej niż raz na 2 tygodnie za odebrane prace z zastrzeżeniem, że pozycje faktury muszą być opisane zgodnie z wykazem prac, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, według złożonego/ych zlecenia/ń z wyszczególnioną nazwą ulicą dla każdego ze zlecających z osobna (sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, działki, mapy).
- Zamawiający zapłaci fakturę w terminie 14 dni od daty doręczenia jej Zamawiającemu, przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
- Za datę zapłaty faktury uznawać się będzie datę odciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§7**

### **Kary**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1.1. W wysokości 10 % całkowitej wartości netto umowy wskazanej w §3 ust. 1 za odstąpienie od umowy na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
  - 1.2. W wysokości 0,05 % całkowitej wartości netto umowy wskazanej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy,
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy 10% całkowitej wartości netto umowy wskazanej w §3 ust. 1 za odstąpienie od umowy w skutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający,
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

## **§8**

### **Zmiany postanowień umowy**

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają dokonywanie zmian treści umowy w przypadku wystąpienia wyjątkowych okoliczności, niezależnych od Stron umowy, których nie mogły one przewidzieć w chwili zawierania umowy, wpływających na jej realizację.
3. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie pisemnego wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany, oraz obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.
4. Dokonanie zmian, wymaga podpisania aneksu do umowy.

## **§9**

### **Tryb rozwiązania umowy**

Każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Złożenie oświadczenia o wypowiedzeniu umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§10**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Zamawiający będąc Administratorem danych osobowych przekazanych w związku z realizacją niniejszej umowy, na podstawie ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), informuje, że na stronie internetowej <https://bip.wodociagiraciborskie.pl> w zakładce RODO dostępna jest pełna treść klauzuli informacyjnej dotycząca przetwarzania danych osobowych.
2. Wykonawca usług oświadcza, że zobowiązuje się do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego, wobec osób wskazanych do wykonania umowy, polegających

na kontaktach służbowych i realizacji umowy o przysługujących im prawach wskazując lokalizację treści klauzuli informacyjnej na stronie <https://bip.wodociagiraciborskie.pl> w zakładce RODO.

## **§11**

### **Postanowienia ogólne**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy dane i informacje podane przez Wykonawcę przy zawarciu umowy okażą się nieprawdziwe.
2. Zamawiający zastrzega, że jest podmiotem zobowiązanym do ujawnienia informacji publicznych zgodnie z ustawą z dnia 06.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

## **§12**

### **Załączniki**

Integralną część umowy stanowią Oferta Wykonawcy oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**