

Wzór Umowy

Zawarta w dniur. w Raciborzu pomiędzy:

Wodociągami Raciborskimi Sp. z o.o. z siedzibą: 47-400 Racibórz ul. 1-go Maja 8, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Wydział X Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Gliwicach pod numerem KRS 0000263735, NIP 639-18-94-972, REGON 240-432-363, o kapitale zakładowym w wysokości 36.558.000 zł, którą reprezentują:

..... -

..... -

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą: ul., zarejestrowanym/ą w pod numerem KRS, NIP, REGON, o kapitale zakładowym w wysokości zł, który reprezentuje/ą:

..... -

zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest budowa sieci wodociągowej w ul. Rybnickiej w Raciborzu metodą bezwykopową w oparciu o projekt budowlany pn. „Budowa sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 935, ul. Rybnickiej w Raciborzu” oraz „Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Rybnickiej (od budynku nr 101 do budynku nr 107 oraz od ul. Dębicznej do ul. Zakładowej) w Raciborzu. Prace obejmują:
 - 1.1. Zakres I - od budynku nr 101 do budynku nr 107 - sieć wodociągowa z przyłączami z rur PE 100 PN16 SDR11
 - Ø 110 mm o dł. ok. 31,00 mb
 - Ø 63 mm o dł. ok. 15 mb
 - Ø 40 mm o dł. ok 59 ,
 - 1.2. Zakres II - od ul. Dębicznej do ul. Zakładowej - sieć wodociągowa z przyłączami z rur PE 100 PN16 SDR11
 - Ø 160 mm o dł. ok. 620,00 mb
 - Ø 110 mm o dł. ok. 34,00 mb
 - Ø 63 mm o dł. ok. 105,00 mb
 - Ø 40 mm o dł. ok. 31,00 mb
 - Ø 32 mm o dł. ok. 15,00 mb
2. Wykonanie sieci wodociągowej wzdłuż drogi wojewódzkiej dopuszcza się metodą wykopu otwartego wąskoprzestrzennego - zgodnie z decyzją ZDW.

3. Sieć wodociągową oraz przyłącza lokalizowane w poprzek drogi należy wykonać metodą przewiertu sterowanego w rurze ochronnej.
4. Wykonawca powinien zastosować rury typu RC w przypadku realizacji całości zamówienia metodą bezwykopową.
5. Roboty związane z budową sieci wodociągowej z przyłączami należy wykonać w trakcie realizacji zadania dotyczącego przebudowy drogi wojewódzkiej nr 935 po uzyskaniu zgody i uzgodnienia z kierownikiem budowy (zapisy w decyzji ZDW Katowice).
6. Zamówienie podzielone jest na dwa zakresy (wymienione w ust. 1) ze względu na dwa oddzielne projekty budowlane (opisane w ust. 7). Wykonawca podzieli zamówienie na trzy dowolne etapy zgodnie z przygotowanym przez siebie harmonogramem rzeczowo-finansowym robót, o którym mowa w §5 ust. 4.
6. Umowa obejmuje dostawę materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji zamówienia.
7. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisany jest w:
 - 7.1. Projekcie budowlanym pn. „Budowa sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 935, ul. Rybnickiej w Raciborzu” – załącznik nr 1 do SIWZ,
 - 7.2. Projekcie budowlanym pn. „Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Rybnickiej (od budynku nr 101 do budynku nr 107 oraz od ul. Dębicznej do ul. Zakładowej) w Raciborzu” - załącznik nr 2 do SIWZ,
 - 7.3. Projekcie wykonawczym pn. „Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Rybnickiej (od budynku nr 101 do budynku nr 107 oraz od ul. Dębicznej do ul. Zakładowej) w Raciborzu” - załącznik nr 3 do SIWZ,
 - 7.4. Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 4 do SIWZ,
 - 7.5. Przedmiarach robót (pełnią rolę pomocniczą przy wycenie robót) – załącznik nr 5 do SIWZ,
 - 7.6. Uzgodnieniach, decyzjach, opinii geotechnicznej – załącznik nr 6 do SIWZ.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami wskazanymi w ust. 7, w tym w szczególności z projektem budowlanym oraz z warunkami istniejącymi w miejscu planowanej inwestycji i nie zgłasza z tego tytułu jakichkolwiek uwag lub zastrzeżeń.
9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przyjęte na mocy Umowy i powierzone przez Zamawiającego obowiązki zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, uznanymi zasadami sztuki budowlanej i aktualnym stanem wiedzy technicznej oraz kierując się zasadą gospodarności, a także zachowując odnośne postanowienia przepisów publicznoprawnych i wymagania Polskich Norm, obowiązujących w trakcie realizacji inwestycji.
10. Wykonawca zapewnia, że na potrzeby prawidłowej realizacji przyjętych obowiązków przed zawarciem niniejszej Umowy zapoznał się z warunkami panującymi na terenie budowy oraz w jego otoczeniu i uwzględnił wszystkie okoliczności związane z zakresem i charakterem prac niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania Umowy. Wykonawcy nie będzie przysługiwało uprawnienie do przedłużenia terminu wykonania Umowy lub dodatkowe wynagrodzenie z powodu niezrozumienia lub niewłaściwej interpretacji którejkolwiek z powyższych kwestii.

11. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z SIWZ, dokumentacją techniczną i uznaje je za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz nie wnosi uwag, co do dokumentacji i zakresu przedmiotu umowy.

§2

Wartość umowy

1. Całkowita wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy umowy zgodnie ze złożoną ofertą wynosi: zł (słownie: złotych).
2. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości. Na dzień podpisania umowy wynosi on 23 %, co daje kwotę: zł (słownie: złotych).
3. Całkowita wartość brutto wynagrodzenia Wykonawcy wynosi: (słownie: złotych).

§3

Termin wykonania umowy

1. Roboty budowlane określone w postanowieniu §1 zostaną wykonane w terminie do dnia **30.04.2021 r.**
2. **Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień pisemnego zawiadomienia ze strony Wykonawcy o gotowości do odbioru robót.**

§4

Obowiązki Zamawiającego

Obowiązkiem Zamawiającego jest:

1. Udostępnienie Wykonawcy dokumentacji projektowej/technicznej,
2. Niezwłoczne zatwierdzanie materiałów przedłożonych przez Wykonawcę do akceptacji o parametrach zgodnie z zaprojektowanymi,
3. Wzajemne i niezwłoczne powiadamianie na piśmie o zaistniałych okolicznościach mających wpływ na wypełnianie wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
4. Współdziałanie w realizacji przedmiotu umowy,
5. Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy,
6. Przeprowadzenie czynności odbiorowych zgodnie z § 8 niniejszej umowy,
7. Udzielenie pełnomocnictwa Wykonawcy do reprezentacji Zamawiającego w celu uzyskania zajęcia pasa drogowego.

§5

Obowiązki Wykonawcy

Obowiązkiem Wykonawcy jest:

1. Powołanie kierownika budowy,

2. Protokolarne przejście od Zamawiającego terenu budowy dla zakresu budowy sieci wodociągowej w terminie do 7 dni od dnia podpisania Umowy,
3. Prowadzenie dokumentacji wykonywanych robót budowlanych zgodnie z wymogami przepisów prawa, w tym w szczególności dokonywanie wpisów w dzienniku budowy,
4. Przygotowanie i przedłożenie do akceptacji Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty podpisania umowy, uzgodnionego z wykonawcą przebudowy drogi wojewódzkiej nr 935 t.j. Drog-Bud Sp. z o.o. harmonogramu rzeczowo-finansowego robót, opracowanego z uwzględnieniem organizacji prac oraz podziału na trzy (wyznaczone przez siebie) etapy. Harmonogram musi uwzględniać również planowane przełączenia sieci oraz przyłączy,
5. Uzgodnienie z Wykonawcą przebudowy drogi wojewódzkiej nr 935 t.j. Drog-Bud Sp. z o.o. wejścia na teren budowy i organizacji ruchu i robót w trakcie realizacji umowy,
6. Bieżąca współpraca z Wykonawcą przebudowy drogi wojewódzkiej nr 935 t.j. Drog-Bud Sp. z o.o. w trakcie realizacji niniejszej umowy,
7. Realizacja procesu przełączenia sieci oraz podłączeń poszczególnych nieruchomości po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego z minimum: 5-dniowym (w przypadku przełączenia sieci) i 2-dniowym (w przypadku podłączeń nieruchomości) wyprzedzeniem ze względu na konieczność utrzymania ciągłości dostaw wody,
8. Prawidłowe wykonanie wszystkich robót związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami umowy, dokumentacją projektową i techniczną oraz z aktualnie obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi, a także zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną oraz przepisami BHP i p.poż oraz posiadanie odpowiedniego sprzętu,
9. Niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego na piśmie o zaistniałych okolicznościach mających wpływ na wypełnianie wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
10. Zabezpieczenie i zgłoszenie właściwym organom oraz Zamawiającemu wszelkich odkryć, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkiem (zgodnie z pismem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach z dnia 23.04.2020 r.)
11. Zastosowanie materiałów określonych w dokumentacji projektowej i technicznej, stanowiącej załączniki do SIWZ,
12. Przedstawienie certyfikatów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności materiałów użytych do realizacji przedmiotu umowy celem uzyskania akceptacji Zamawiającego oraz uzyskanie decyzji Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Raciborzu zatwierdzającej materiały wykorzystywane do realizacji przedmiotu umowy,
13. Dokonanie niezbędnych zgłoszeń (zgodnie z projektem budowlanym) oraz zapewnienie nadzorów branżowych wynikających z uzgodnień branżowych dot. sieci elektroenergetycznych, teletechnicznych i gazowych.
14. Uzyskanie pozytywnych wyników badań bakteriologicznych i fizykochemicznych wykonanych przez Państwową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną oraz pozytywnej oceny przydatności wody do spożycia wydanej przez Powiatowego Inspektora Sanitarnego,
15. Zorganizowanie na własny koszt terenu budowy, w tym:

- 15.1. Wystąpienie do zarządcy drogi przed przystąpieniem do robót z wnioskiem o zgodę na prowadzenie robót w pasie drogowym,
- 15.2. Oznakowanie terenu prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności przepisami bhp,
- 15.3. Uzgodnienie, wyznaczenie i wykonanie dróg komunikacyjnych niezbędnych dla prowadzenia robót, ich oznakowanie, zabezpieczenie i właściwe utrzymanie,
- 15.4. Zabezpieczenie istniejących instalacji i urządzeń znajdujących się w obszarze przekazanego terenu budowy lub na wyznaczonych ciągach komunikacyjnych przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
16. Zapewnienie dojazdu i dojścia do posesji w trakcie realizacji umowy,
17. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za teren budowy dla zakresu budowy sieci wodociągowej od chwili jego przejęcia,
18. Naprawa wszelkich szkód i usunięcie awarii związanych z uszkodzeniem infrastruktury podziemnej i nadziemnej powstałych w trakcie realizacji Umowy,
19. Zagospodarowanie wszystkich odpadów powstałych w trakcie realizacji umowy,
20. Wykonanie badania zagęszczenia gruntu. Wyniki badania zagęszczenia będą przekazywane Zamawiającemu w formie pisemnej. Na żądanie Zamawiającego badanie zagęszczenia Wykonawca zobowiązany będzie przeprowadzić w obecności Inspektora nadzoru inwestorskiego,
21. Odtworzenie po trasie budowanej sieci wodociągowej (z wykorzystaniem materiału z rozbiórki i uzupełnieniem ewentualnych ubytków) istniejącej nawierzchni dróg, chodników, wjazdów na posesje wraz z podbudową (błoczki betonowe, płyty betonowe, kostka brukowa, tłuczeń, żwir itp.), terenów zielonych.
22. Obsługa geodezyjna budowy oraz wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
23. Opracowanie i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.
24. Zgłoszenie inspektorowi nadzoru inwestorskiego w formie pisemnej (e-mail), na minimum 4 dni robocze przed przystąpieniem do robót, o zamiarze przystąpienia do robót,
25. Pisemne informowanie inspektora nadzoru inwestorskiego o terminie odbioru robót zanikowych i ulegających zakryciu,
26. Pisemne zgłoszenie inspektorowi nadzoru inwestorskiego gotowości do przeprowadzenia czynności odbiorowych częściowych i po zakończeniu robót.
27. Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą jak 1.000.000,00 zł.
28. Zatrudnienie (przez Wykonawcę lub Podwykonawcę) osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg ten nie dotyczy osób: kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną oraz usługi dostawy materiałów budowlanych, usługi transportowe i sprzętowe. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedłożyć w terminie 10 dni od otrzymania wezwania oświadczenia i dokumenty w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogów określonych w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp. tzn. wymogu zatrudnienia.

§6

Płatności

1. Wynagrodzenie określone w § 2 ust. 1 ma charakter ryczałtowy i odpowiada zakresowi robót określonymu w dokumentacji projektowej/technicznej, a także obejmuje koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej oraz wszystkie inne koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowego zrealizowania pełnego zakresu jakościowego przedmiotu niniejszej umowy.
2. Rozliczenie za przedmiot niniejszej umowy będzie się odbywało fakturami częściowymi w 3 etapach, zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym robót, o którym mowa w § 5 ust. 4.
3. Wykonawca wystawi następujące faktury VAT:
 - 3.1. Za wykonanie robót wskazanych w I etapie harmonogramu rzeczowo-finansowego częściową fakturę VAT, po dokonaniu odbioru tych robót potwierdzonego podpisaniem częściowego protokołu odbioru robót, z zastrzeżeniem, że wartość tej faktury nie przekroczy 25% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w postanowieniu § 2 ust. 1 umowy,
 - 3.2. Za wykonanie robót wskazanych w II etapie harmonogramu rzeczowo-finansowego częściową fakturę VAT, po dokonaniu odbioru tych robót potwierdzonego podpisaniem częściowego protokołu odbioru robót, z zastrzeżeniem, że wartość tej faktury nie przekroczy 25% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w postanowieniu § 2 ust. 1 umowy,
 - 3.3. Za wykonanie robót wskazanych w III etapie harmonogramu rzeczowo-finansowego końcową fakturę VAT, po dokonaniu odbioru końcowego robót potwierdzonego podpisaniem końcowego protokołu odbioru robót.
4. Zamawiający zapłaci za faktury w terminie do 30 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu, przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturach.
5. Za datę zapłaty wynagrodzenia uznawać się będzie datę odciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§7

Stwierdzenie wad

1. W razie gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową, Zamawiający poinformuje go o tym i wezwie do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy lub usunięcia wykrytych wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin w formie pisemnej.
2. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie, usunięcie wad lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Odbiory

1. Strony ustalają dla przedmiotu niniejszej umowy następujące rodzaje odbiorów:
 - 1.1. Robót zanikowych i ulegających zakryciu,
 - 1.2. Częściowy,
 - 1.3. Końcowy,
 - 1.4. Pogwarancyjny.
2. Zamawiający zobowiązuje się do podjęcia czynności odbiorowych po zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę w terminach określonych w ust. 3 niniejszego paragrafu i dostarczeniu wszystkich dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
 - 2.1. Świadectw jakości, deklaracji zgodności, certyfikatów i atestów na zastosowane i zabudowane wyroby budowlane i materiały,
 - 2.2. Protokołów i zaświadczeń z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń, badań i prób.
3. Zamawiający podejmie czynności odbiorowe, o których mowa ust. 2 niniejszego paragrafu, w terminach, które wynoszą maksymalnie:
 - 3.1. 3 dni robocze dla robót zanikowych i ulegających zakryciu,
 - 3.2. 7 dni roboczych dla odbioru częściowego,
 - 3.3. 14 dni dla odbioru końcowego,
 - 3.4. Przed upływem okresu gwarancyjnego ustalonego w umowie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania inspektorowi nadzoru inwestorskiego do odbioru robót podlegających zakryciu oraz zanikowych, w razie nie dopełnienia tego obowiązku Wykonawca jest zobowiązany na żądanie przedstawiciela Zamawiającego odkryć te roboty lub wykonać odpowiednie odkucia lub otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.
5. Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania.
6. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, w przeciwnym wypadku, koszty badań obciążają Zamawiającego.
7. Odbiory częściowe robót następują zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym po wykonaniu robót w poszczególnych etapach wykonywania przedmiotu umowy, określonych niniejszą umową, po zgłoszeniu gotowości do odbioru robót przez Wykonawcę na zasadach i w terminach określonych w ust. 1 - 3 niniejszego paragrafu.
8. Gotowość do odbioru, o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu potwierdzają kierownik budowy i inspektor nadzoru inwestorskiego.
9. Z czynności odbioru częściowego będzie spisany „Protokół odbioru robót częściowych”.
10. W razie gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie lub

w sposób sprzeczny z umową Zamawiający odmówi odbioru częściowego robót wzywając Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy lub usunięcia wykrytych wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności.

11. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie, usunięcie wad lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
12. Odbiór końcowy nastąpi po zakończeniu wszystkich robót objętych przedmiotem umowy na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru na zasadach i w terminach określonych w ust. 1÷3 niniejszego paragrafu.
13. Gotowość do odbioru, o której mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu potwierdzają kierownik budowy i inspektor nadzoru inwestorskiego.
14. Z czynności odbioru końcowego będzie spisany „Protokół końcowy odbioru robót”.
15. Zakończenie czynności odbiorowych powinno nastąpić najpóźniej 14 dnia licząc od dnia pisemnego zgłoszenia ze strony Wykonawcy gotowości do odbioru końcowego robót.
16. „Protokół końcowy odbioru robót” ze strony Zamawiającego i Wykonawcy podpisują kierownik budowy i inspektor nadzoru inwestorskiego.
17. Z dniem podpisania protokołu końcowego odbioru robót przechodzi na Zamawiającego ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy.
18. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub występowania wad, które uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
19. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone:
 - 19.1. W przypadku wystąpienia wad nadających się do usunięcia :
 - 19.1.1. Zamawiający nakazuje usunięcie wad wyznaczając odpowiedni termin na ich usunięcie,
 - 19.1.2. Wykonawca zgłosi pisemnie fakt usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 19.1.3. Odbiór przedmiotu umowy po usunięciu wad nastąpi protokolarnie najpóźniej w terminie 3 dni od daty pisemnego zgłoszenia ich usunięcia przez Wykonawcę,
 - 19.1.4. Terminem odbioru końcowego zadania będzie termin spisania „Protokołu po usunięciu wad”.
 - 19.2. W przypadku wystąpienia wad nienadających się do usunięcia:
 - 19.2.1. Jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy,
 - 19.2.2. Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy lub od umowy odstąpić, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 12 niniejszej umowy.

20. Odbiór pogwarancyjny (ostateczny) nastąpi przed upływem terminu gwarancji (min. 30 dni).
21. O terminie odbioru pogwarancyjnego Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie.
22. Z czynności odbiorowych spisany zostanie „Protokół odbioru pogwarancyjnego”. Brak uwag w protokole odbioru pogwarancyjnego przedmiotu umowy, dotyczącego wykonanych robót, stanowić będzie podstawę do zwrotu Wykonawcy pozostałej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
23. W przypadku wystąpienia usterek podczas odbioru pogwarancyjnego Zamawiający wyznacza termin ich usunięcia. Wyznaczony termin usunięcia usterek może przekraczać okres gwarancji określony w umowie. W takiej sytuacji obowiązuje nowy termin gwarancji na wykonane roboty, który biegnie od terminu usunięcia usterek.
24. Zamawiający może powierzyć usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie.

§9

Inspektorzy nadzoru

1. Zamawiający ustanawia nadzór nad realizacją zadania w osobie Pana:
Inspektor nadzoru inwestorskiego –, tel., email:
.....
2. Wykonawca ustanawia nadzór nad realizacją zadania w osobie Pana/i:
Kierownik robót –, tel:, email:
.....

§10

Gwarancje

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zastosowane materiały i wykonane roboty budowlane będące przedmiotem umowy na okres **60 miesięcy**, licząc od dnia odbioru końcowego inwestycji.
2. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi zgodnie z zasadami określonymi przez Kodeks cywilny.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wady zgłoszonej w okresie gwarancji w terminie 7 dni od pisemnego zgłoszenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia w okresie gwarancji wszystkich kosztów, które wystąpią po stronie Zamawiającego w trakcie usuwania zgłoszonej wady.
5. W przypadku wymiany bądź naprawy urządzenia okres gwarancji i rękojmi biegnie na nowo od dnia odbioru urządzenia wolnego od wad.

§11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto (łącznie) podanej w ofercie co stanowi kwotę: zł (słownie: zł).
2. Zabezpieczenie może być wnoszone w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości i powinno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie.
3. Zabezpieczenie wniesiono w formie
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:
 - 4.1. 70 % w ciągu 30 dni od wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
 - 4.2. Pozostała część, tj. 30 % najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady (Protokół odbioru po upływie okresu gwarancji i rękojmi (protokół pogwarancyjny) – bez uwag).
5. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca, który wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądz zobowiązany jest do przedłużenia terminu jego ważności.

§12

Kary

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1.1. Za opóźnienie w zakończeniu realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,3 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia,
 - 1.1.2. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub okresie rękojmi w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 1.1.3. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto.
 - 1.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto, chyba że odstąpienie od umowy nastąpiło na podstawie postanowień §14 ust. 1.
2. Roszczenie o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać stron prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

3. W przypadku braku zatrudnienia przez Wykonawcę, przy realizacji zamówienia, osób na umowę o pracę, w sytuacji gdy wykonywane przez te osoby prace wykonywane są wysiłkiem fizycznym i polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 §1 Kp:
 - 3.1. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w §16 umowy czynności w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony dzień naruszenia,
 - 3.2. Z tytułu nie wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w §16 umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony dzień opóźnienia.
4. Naliczone Wykonawcy kary umowne mogą być potrącone z jego wynagrodzenia.

§13

Zmiany postanowień umowy

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmian postanowień umowy w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1.1. Zmiany nie mające wpływu na termin wykonania umowy:
 - 1.1.1. Zmiana adresu lub siedziby Wykonawcy,
 - 1.1.2. Zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego i Wykonawcy
 - 1.2. Zmiany mające wpływ na termin wykonania umowy:
 - 1.2.1. Możliwe jest przedłużenie terminu zakończenia umowy o czas opóźnienia, jeżeli opóźnienie to wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego i jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy,
 - 1.2.2. Możliwa jest zmiana terminu wykonania umowy, wstrzymania i wznowienia robót ze względu na działania sił natury uznane za stan klęski żywiołowej,
 - 1.2.3. Wykonawca nie będzie miał prawa do żądania przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz ich uzasadnienie, zostaną opisane w protokole konieczności zaakceptowanym przez obie strony umowy.
3. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zmiana harmonogramu rzeczowo – finansowego nie wymaga zmiany niniejszej umowy.

§14

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności:
 - 1.1 W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy zgodnie z art. 145 ustawy prawo zamówień publicznych,
 - 1.2 Gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn w okresie 10 dni od daty przekazania placu budowy oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania

Zamawiającego złożonego na piśmie,

1.3 Gdy Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,

1.4 W przypadkach opisanych w postanowieniu § 7 ust. 2 umowy oraz § 8 ust. 11 umowy.

- 2 Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
- 3 Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§15

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertę Wykonawcy złożoną w ramach udzielania zamówienia publicznego na wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, składające się na przedmiot umowy jest obowiązany, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany ponadto dołączyć zgodę Wykonawcy (pisemną) na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Stosownie do treści przepisu art. 36 ust. 2 pkt 11 lit. a ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający określa następujące wymogi odnośnie umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane składające się na przedmiot umowy, których niespełnienie skutkować będzie zgłoszeniem przez Zamawiającego zastrzeżeń bądź sprzeciwu do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo bądź umowy o podwykonawstwo:
 - 4.1. Umowa powinna dokładnie precyzować jaki zakres stanowiący część przedmiotu umowy ma do wykonania podwykonawca lub dalszy podwykonawca. W wypadku projektu umowy należy również przedłożyć oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o zapoznaniu się z treścią niniejszej umowy oraz koniecznością realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,

- 4.2. Termin wykonania robót, o których mowa w pkt. 1 będzie odpowiadać terminom określonym w niniejszej umowie,
- 4.3. Unormowania dotyczące rękojmi i gwarancji będą równoważne z wymaganymi przez Zamawiającego od Wykonawcy,
- 4.4. Termin płatności wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) będzie nie dłuższy niż określony w art. 143b ust. 2 ustawy,
- 4.5. Unormowania dotyczące obowiązku ubezpieczenia podwykonawcy bądź dalszego podwykonawcy będą równoważne do zakresu, o którym mowa w niniejszej umowie,
- 4.6. Wskazane zostaną osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wobec Zamawiającego (inwestora).
5. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia w przypadku gdy projekt umowy nie spełnia wymogów określonych w ust. 4.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw, w przypadkach, gdy umowa nie spełnia wymogów, o których mowa w ust. 4.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z zastrzeżeniem postanowień ust. 10.
10. Nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu kopie następujących umów:
 - 10.1. Umowy o podwykonawstwo, których wartość jest mniejsza niż 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 3 umowy,
 - 10.2. Umowy, których przedmiotem są dostawy mediów na teren budowy, usług związanych z obsługą inwestycji, tj.: usługi geodezyjne, usługi nadzorów branżowych, usługi związane z prowadzeniem badań, sprawdzeń oraz prób, chyba, że ich wartość przekracza 50 000 zł.
11. W przypadku, gdy umowa, o której mowa w ust. 10 (tj. dotycząca dostaw lub usług), zawiera dłuższy termin zapłaty niż określony w art. 143b ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w pkt 24 poniżej.
12. Postanowienia zawarte w ust. 3-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

13. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części robót podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą, pod rygorem skutków prawnych określonych w niniejszej umowie.
14. Wykonanie prac w przez podwykonawców (dalszych podwykonawców) nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców (dalszych podwykonawców) jak za własne.
15. Postanowienia niniejszej umowy oraz przepisy art. 143a-143d ustawy Prawo zamówień publicznych nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ Kodeksu cywilnego.
16. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
17. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
18. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W umowie z podwykonawcą Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres robót wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres robót w niniejszej umowie oraz terminy wykonania robót realizowanych w podwykonawstwie nie przekraczały terminów wynikających niniejszej umowy.
19. Rozliczenie z Wykonawcą i podwykonawcami za wykonane przez nich części przedmiotu umowy następować będzie w następujący sposób:
 - 19.1. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców faktury płatne będą przez Zamawiającego po otrzymaniu pisemnych dowodów zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy i dalszego podwykonawcy, biorących udział w realizacji odebranych robót. Pisemne dowody winny być przedłożone Zamawiającemu najpóźniej w terminie 7 dni przed terminem zapłaty, w następujących formach:
 - 19.1.1. Potwierdzenie dokonania przelewu z rachunku bankowego Wykonawcy wraz z kopią faktury podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z oznaczoną datą jej otrzymania przez Wykonawcę, lub
 - 19.1.2. Oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę należnego wynagrodzenia podwykonawcy i dalszego podwykonawcy biorących udział w realizacji odebranych robót budowlanych, złożone przez osoby upoważnione do reprezentowania tych podmiotów.
 - 19.2. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w pkt.19.1 Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty w części równej wynagrodzeniu podwykonawców lub

dalszych podwykonawców, którego Wykonawca nie udowodnił w sposób określony w pkt. 19.1 oraz jest zwolniony z zapłaty odsetek z tytułu zapłaty tej części wynagrodzenia Wykonawcy, którego zapłata została wstrzymana.

- 19.3. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 - 19.4. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 19.3 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 - 19.5. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Podwykonawca może dochodzić odsetek od Wykonawcy na zasadach ogólnych.
 - 19.6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 19.3. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 - 19.7. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt. 19.6 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 19.7.1. Nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 19.7.2. Złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 19.7.3. Dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, w terminie do 30 dni od dnia złożenia u Zamawiającego dokumentów potwierdzających zasadność zapłaty wynagrodzenia.
 - 19.8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 3, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 3, lub konieczność dokonania

bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 2 ust. 1 może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego oraz obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kary umownej za odstąpienie od umowy.

21. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
22. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z dokumentacją projektową i obowiązującym przepisami prawa.
23. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego następujące kary umowne:
 - 23.1. Za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1% wynagrodzenia Wykonawcy netto za każdy dzień opóźnienia,
 - 23.2. Za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1% wynagrodzenia Wykonawcy netto za każdy dzień opóźnienia,
 - 23.3. Za nieprzedłożenie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany w wysokości 0,5% wynagrodzenia Wykonawcy netto,
 - 23.4. Za nieprzedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) lub jej zmiany w wysokości 0,5% wynagrodzenia Wykonawcy netto,
 - 23.5. Za niedokonanie zmiany umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,5% wynagrodzenia Wykonawcy netto.

§16

Wymogi zatrudnienia

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg ten nie dotyczy osób: kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną oraz usługi dostawy materiałów budowlanych, usługi transportowe i sprzętowe.
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także Podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1,
3. Wykonawca oraz Podwykonawca/cy zobowiązany jest złożyć oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umów o pracę osób oddelegowanych do realizacji umowy w terminie 3 dni od daty zawarcia umowy. W przypadku opóźnienia w złożeniu oświadczenia Zamawiający naliczy karę umowną zgodnie z § 12 niniejszej umowy,

4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 4.1. Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 4.2. Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 4.3. Przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 5.1. Oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, daty zawarcia umów o pracę rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
 - 5.2. Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanym dalej RODO oraz Ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018, poz. 1000)). Informacje takie jak imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy o pracę ,rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu nie podlegają anonimizacji,
 - 5.3. Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - 5.4. Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych

osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych zwanych RODO (imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji).

6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 12 ust. 3 niniejszej umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Zawarcie w wyżej opisanych przypadkach umowy o powierzeniu danych osobowych z Zamawiającym jako podmiotem upoważnionym do przetwarzania danych osobowych.

§17

Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający będąc Administratorem danych osobowych przekazanych w związku z realizacją niniejszej umowy, na podstawie ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), informuje, że na stronie internetowej **www.bip.wodociagiraciborskie.pl** w zakładce RODO dostępna jest pełna treść klauzuli informacyjnej dotycząca przetwarzania danych osobowych.
2. Wykonawca usług oświadcza, że zobowiązuje się do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego, wobec osób wskazanych do wykonania umowy, polegających na kontaktach służbowych i realizacji umowy o przysługujących im prawach wskazując lokalizację treści klauzuli informacyjnej na stronie **<https://bip.wodociagiraciborskie.pl/>** w zakładce RODO.

§18

Postanowienia ogólne

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Zamawiający wyłącza stosowanie formy rozliczeń za pomocą ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych związanych z realizacją niniejszego zamówienia.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy dane i informacje podane przez Wykonawcę przy zawarciu umowy okażą się nieprawdziwe.
5. Zamawiający zastrzega, że jest podmiotem zobowiązanym do ujawnienia informacji publicznych zgodnie z ustawą z dnia 06.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej.
6. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§19

Załączniki

Integralną część umowy stanowią Oferta Wykonawcy, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca