

Wzór umowy

Zawarta w dniu 2019r. pomiędzy

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą: 47-400 Racibórz ul. 1-go Maja 8, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Gliwicach pod numerem KRS 0000263735, NIP: 639-18-94-972, REGON: 240-432-363, o kapitale zakładowym w wysokości 36.558.000,00 zł, który reprezentują:

..... -,

..... -,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą:, ul., zarejestrowanym/ą w Sądzie Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, NIP:, REGON: o kapitale zakładowym w wysokości zł, który/ą reprezentuje/ą:

zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”

następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie bieżącej obsługi geodezyjnej Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Raciborzu.
2. Zakres usług obejmuje prace wskazane w poniższej tabeli:

Lp.	Wykaz prac	Maksymalny termin realizacji (dni robocze)	Jednostkowa cena netto
1	Inwentaryzacja sieci za pierwsze 100 mb	16	
2	Inwentaryzacja sieci za następne 100 mb	16	
3	Inwentaryzacja przyłącza wodociągowego do wodomierza	16	
4	Inwentaryzacja odcinka kanalizacji sanitarnej od sieci głównej do granicy posesji	16	
5	Odszukanie punktu granicznego – do czterech punktów granicznych	42	
6	Odszukanie punktu granicznego – punkt piąty i następny	42	
7	Podział działki na dwie działki	52	

8	Podział działki – trzecia działka i następna	52	
9	Wykonanie map do celów projektowych – za pierwszy hektar z wektoryzacją	31	
10	Wykonanie map do celów projektowych – za drugi i następny hektar z wektoryzacją	31	
11	Wznowienie punktu granicznego	60	
12	Wyznaczenie punktu wysokościowego	3	

3. Prace geodezyjne będą realizowane sukcesywnie według potrzeb Zamawiającego. Zamawiający będzie zlecać prace geodezyjne w formie pisemnej/mailowej określając zakres usługi. Przyjęcie zlecenia przez Zleceniobiorcę zostanie każdorazowo potwierdzone w formie wiadomości mailowej. .
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji prac objętych zamówieniem w terminie nie dłuższym niż termin wskazany w ust. 2 niniejszego paragrafu. W przypadku planowanych robót inwestycyjnych w zakresie budowy sieci i przyłączy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę co najmniej 3 tygodnie wcześniej przed rozpoczęciem danej inwestycji (dotyczy pkt. 1-4 Wykazu prac wskazanego w ust. 2 niniejszego paragrafu).
5. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do opracowania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej i przekazaniu jej Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego – Dz.U. 2011 nr 263 poz. 1572).
6. Do sporządzonej inwentaryzacji sieci, przyłączy, studni, zasuw, hydrantów (nowych lub po kapitalnym remoncie) Wykonawca dołączy szkic powykonawczy w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej, który zgodnie z opracowaną dokumentacją będzie zawierał:
 - 6.1.Naniesione przewody sieci i przyłączy wodociągowych lub kanalizacyjnych z pomiarem długości odcinków na załamaniach,
 - 6.2.Naniesione zasuw i studnie kanalizacyjne lub wodociągowe oraz hydranty lub inne obiekty związane z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną,
 - 6.3.Pomiary odległości przewodów sieci, przyłączy, studni lub zasuw od obiektów już istniejących i wcześniej zinwentaryzowanych (np. budynków, hydrantów, zasuw),
 - 6.4.Pomiary głębokości posadowionych przewodów sieci lub przyłączy względem rzędnych terenu wraz z informacją o średnicy i materiale z jakiego zostały wykonane,
 - 6.5.Pomiary głębokości posadowienia studni inspekcyjnych lub rewizyjnych na zinwentaryzowanej sieci bądź przyłączy względem rzędnych terenu, wraz z informacją o średnicach i materiałach tychże studni.

7. Wykonawca nie później niż do dnia dostarczenia Zamawiającemu powykonawczych opracowań geodezyjnych, o których mowa w pkt. 5, zobowiązany jest do wysłania zinventaryzowanych obiektów sieci lub przyłączy wodno-kanalizacyjnych w wersji elektronicznie (plik DWG lub DXF) na adres mailowy pracownika Sekcji GIS: leszek.cymerman@wodociagiraciborskie.pl.
8. Do sporządzonej inwentaryzacji sieci i przyłączy (nowych lub po kapitalnym remoncie) należy dołączyć inwentaryzacyjny szkic powykonawczy z naniesieniem odległości od obiektów istniejących, średnicą, rodzajem materiału, rury oraz głębokości posadowienia inwentaryzowanej sieci lub przyłączy, w wersji elektronicznej w pliku dwg oraz w dwóch egzemplarzach wersji papierowej.
9. W ramach realizacji niniejszej umowy dopuszczalne są zmiany ilościowe pomiędzy pozycjami zakresu usług/prac wymienionych w ust. 2, z zastrzeżeniem niezmienności całkowitej wartości netto umowy, o której mowa w § 3 ust. 1.

§2

Termin obowiązywania umowy

Niniejsza umowa zawarta jest na czas określony i obowiązuje przez okres 24 miesięcy od daty podpisania, tj. od do..... lub do wyczerpania całkowitej wartości umowy , o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

§3

Wartość umowy

1. Całkowita wartość netto umowy zgodnie ze złożoną ofertą wynosi: zł (słownie: złotych).
2. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości. Na dzień podpisania umowy wynosi on 23 %, co daje kwotę: zł (słownie: złotych).
3. Całkowita wartość brutto umowy wynosi: (słownie: złotych).
4. Zamawiający zastrzega, że w przypadku niewykorzystania całkowitej wartości umowy wskazanej w ust. 1 w czasie obowiązywania umowy, Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia.

§4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego oraz zachowaniem terminów wskazanych w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy wynikające z warunków realizacji zamówienia.
3. Wykonawca, w okresie obowiązywania umowy, zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 150.000,00 zł.

§5

Osoby upoważnione

Strony ustalają osoby upoważnione do realizacji niniejszej umowy:

1. ze strony Zamawiającego:

- Sieć wodociągowa – tel., email:
.....
- Sieć kanalizacyjna – tel., email:
.....
- Działki – tel., email:
.....
- Mapy – tel., email:
.....

2. ze strony Wykonawcy: tel..... email:

§6

Płatności

1. Cena jednostkowa netto za każdą z usług geodezyjnych wymienionych w postanowieniu § 1 ust. 2 niniejszej umowy jest ceną ryczałtową, zawierającą wszystkie koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowego zrealizowania pełnego zakresu jakościowego przedmiotu niniejszej umowy.
2. Należność Wykonawcy za wykonanie usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy wyliczana będzie na podstawie ryczałtowej ceny jednostkowej netto wymienionej w postanowieniu § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Ceny jednostkowe netto nie mogą ulec zmianie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
4. Wykonawca wystawia faktury VAT nie częściej niż raz na 2 tygodnie za odebrane prace z zastrzeżeniem, że pozycje faktury muszą być opisane zgodnie z wykazem prac, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, według złożonego/ych zlecenia/ń z wyszczególnioną nazwą ulicą dla każdego ze zlecających z osobna (sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, działki, mapy).
5. Zamawiający zapłaci fakturę w terminie 14 dni od daty doręczenia jej Zamawiającemu, przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Za datę zapłaty faktury uznawać się będzie datę odciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§7

Kary

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1.1. w wysokości 10 % całkowitej wartości netto umowy wskazanej w §3 ust. 1 za odstąpienie od umowy na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,

- 1.2. w wysokości 0,05 % całkowitej wartości netto umowy wskazanej w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy,
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy 10% całkowitej wartości netto umowy wskazanej w §3 ust. 1 za odstąpienie od umowy w skutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający,
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§8

Zmiany postanowień umowy

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają dokonywanie zmian treści umowy w następujących okolicznościach:
 - 2.1 Wystąpienia wyjątkowych okoliczności, niezależnych od Stron umowy, których nie mogły one przewidzieć w chwili zawierania umowy, wpływających na jej realizację,
3. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie pisemnego wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany, oraz obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.
4. Dokonanie zmian, wymaga podpisania aneksu do umowy.

§9

Tryb rozwiązania umowy

Każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Złożenie oświadczenia o wypowiedzeniu umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

Postanowienia ogólne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy dane i informacje podane przez Wykonawcę przy zawarciu umowy okażą się nieprawdziwe.
2. Zamawiający zastrzega, że jest podmiotem zobowiązanym do ujawnienia informacji publicznych zgodnie z ustawą z dnia 06.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§11
Załączniki

Integralną część umowy stanowią Oferta Wykonawcy oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca