**Załącznik nr 6**

**Wzór umowy**

Zawarta w dniu ………….…. 2018r. pomiędzy

**Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** z siedzibą: 47-400 Racibórz ul. 1-go Maja 8, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Wydział X Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Gliwicach pod numerem KRS 0000263735, NIP: 639-18-94-972, REGON: 240-432-363, o kapitale zakładowym w wysokości 36 558 000 zł, reprezentowanym przez:

**……………………………………. – …………………….,**

**……………………………………. – …………………….,**

zwanym dalej **„Zamawiającym"**

a

…………………………….. z siedzibą: ………………………………., ul. …………………………………, zarejestrowaną w Sądzie ……………………………………………. Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ……………………………………, NIP: ………………………………, REGON: …………………………… o kapitale zakładowym w wysokości …………………….. zł, reprezentowaną przez:

zwaną dalej **„Wykonawcą"**

następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego projektu budowlano-wykonawczego dla zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią na terenie byłych zakładów Betra w Raciborzu” – zadanie 1 i 2 oraz „Budowa sieci wodociągowej na terenie byłych zakładów Betra w Raciborzu” – zadanie 3.
2. Projekt budowlano-wykonawczy dla zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią na terenie byłych zakładów Betra w Raciborzu” - zadanie 1 i 2 należy opracować w oparciu o „Studium inwestycyjne rozwiązania gospodarki ściekowej na terenie byłych zakładów Betra w Raciborzu Etap II – wariant 1b” stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.
3. Budowę sieci kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować jako:
   1. zadanie 1 – budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią na terenie byłych zakładów Betra w Raciborzu na obszarze zaznaczonym kolorem pomarańczowym zgodnie z załącznikiem mapowym dla wariantu 1b w „Studium inwestycyjnym rozwiązania gospodarki ściekowej na terenie byłych zakładów Betra w Raciborzu etap II”,
   2. zadanie 2 – budowa sieci kanalizacji sanitarnej – odcinek oznaczony jako R1, zaznaczony kolorem zielonym na załączniku mapowym dla wariantu 1b ( odcinek od istniejącej na terenie RAFAKO przepompowni ścieków do kanalizacji zaprojektowanej w zadaniu 1 );
4. Projekt budowlano-wykonawczy dla zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej na terenie byłych zakładów Betra w Raciborzu” - zadanie 3 należy opracować na odcinku od istniejącej w ul. Łąkowej sieci wodociągowej Ø 63 mm do połączenia z istniejącą siecią wodociągową Ø 110 mm zlokalizowaną w ul. 1 Maja - boczna ( sieć wodociągową należy zaprojektować jako równoległą do przebiegu głównego kolektora kanalizacji sanitarnej zgodnie z załącznikiem mapowym dotyczącym przebiegu kolektorów kanalizacyjnych i przyłączy dla wariantu 1b w „Studium inwestycyjnym rozwiązania gospodarki ściekowej na terenie byłych zakładów Betra w Raciborzu etap II”).
5. Dla każdego zadania dokumentację należy opracować w ilości 3 kompletów. Każdy komplet powinien zawierać m.in.:
   1. projekt budowlano-wykonawczy,
   2. specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
   3. przedmiar robót,
   4. kosztorys inwestorski,
   5. projekt organizacji ruchu,
   6. pozwolenie na budowę
   7. inne wymagane prawem,
   8. wersję elektroniczną na nośniku ( np. pendrive ) w tym mapę projektu zagospodarowania terenu w formacie dwg.
6. Kanalizację należy zaprojektować wraz z przyłączami do granicy działek podmiotów znajdujących się na terenie objętym w „Studium inwestycyjnym rozwiązania gospodarki ściekowej na terenie byłych zakładów Betra w Raciborzu Etap II”.
7. Na etapie projektu wskazane jest uzgodnienie z właścicielami posesji miejsca włączenia do sieci.
8. Przepompownię ścieków należy zaprojektować według wytycznych do projektowania przepompowni obowiązujących w ZWiK Sp. z o.o.
9. Sieć wodociągową należy zaprojektować o średnicy minimalnej Ø 110 mm z rur PE spełniającą wymagania przeciwpożarowe.
10. Szczegółowy zakres opracowania winien zawierać rozwiązania techniczne, projekty budowlano-wykonawcze, kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, informacje w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz inne niezbędne decyzje i uzgodnienia potrzebne do zrealizowania inwestycji, w tym m.in. zgody właścicieli nieruchomości na umieszczenie sieci ewentualnie ustanowienie służebności przesyłu.

**§ 2**

**Termin obowiązywania umowy**

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od daty podpisania, tj. od …………… 2018r. do ……………………….2018r.

**§ 3**

**Wartość umowy**

1. Całkowita wartość netto umowy zgodnie ze złożoną ofertą wynosi …………………. zł (słownie: ………………………. złotych ).
2. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości. Na dzień podpisania umowy wynosi on 23 %, co daje kwotę …………….… zł ( słownie: …………………… złotych ).
3. Całkowita wartość brutto umowy wynosi ………………….. zł, ( słownie : ……..……………………………………….. złotych).

**§ 4**

**Płatności**

1. Wynagrodzenie całkowite netto wskazane w §3 ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowego zrealizowania pełnego zakresu jakościowego przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca wystawia faktury VAT za wykonanie całego przedmiotu zamówienia po podpisaniu przez obie strony protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca wyszczególni na fakturze VAT kwoty netto za poszczególne zadania.
4. Zamawiający zapłaci fakturę w terminie 30 dni od daty doręczenia jej Zamawiającemu, przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Za datę zapłaty wynagrodzenia uznawać się będzie datę odciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 5**

**Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do:

* 1. pisemnego upoważnienia Wykonawcy do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej,
  2. pisemnego upoważnienia Wykonawcy do wstępu na teren, którego dotyczy dokumentacja projektowa,
  3. współdziałania z Wykonawcą w celu realizacji przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w umowie.

**§ 6**

**Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca jest zobowiązany:

* 1. przeprowadzić wizję lokalną w terenie,
  2. wykonać wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego i kompleksowego zrealizowania przedmiotu umowy,
  3. wykonać przedmiot umowy określony w §1 niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, normami i rysunkami normatywnymi oraz zasadami aktualnej wiedzy technicznej i aktualnym stanem prawnym,
  4. wykonać dokumentację projektową, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 r. Nr 130, poz. 1389) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013.1129) oraz art. 20 ustawy Prawo budowlane,
  5. informować Zamawiającego o aktualnym stopniu zaawansowania prac projektowych, a Zamawiający ma prawo do kontroli zaawansowania prac projektowych,
  6. uzgadniać z Zamawiającym – w trakcie realizacji projektu – standardy w przyjętych rozwiązaniach projektowych oraz dobór materiałów budowlanych,
  7. odbyć z Zamawiającym minimum dwóch spotkań monitorujących stopień zaawansowania prac projektowych. Spotkania odbędą się w czerwcu i wrześniu 2018r. w siedzibie Zamawiającego. Dokładny termin spotkań zostanie uzgodniony na 14 dni kalendarzowych przed planowym terminem spotkania.

**§ 7**

**Osoby upoważnione**

Strony ustalają osoby upoważnione do realizacji niniejszej umowy:

1. ze strony Zamawiającego : ………………………………………….. tel. …………………………… e-mail: ……………………..,
2. ze strony Wykonawcy : …………………………………………..……… tel. …………………………… e-mail: ………………………

**§ 8**

**Odbiory**

1. Strony postanawiają**,** że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy wykonany zgodnie z wymogami określonymi w postanowieniu §1 niniejszej umowy.
2. Wraz z dokumentacją Wykonawca złoży pisemne oświadczenie, iż dokumentacja projektowa jest kompletna, wykonana została zgodnie z opisem przedmiotu umowy, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, przepisami prawa oraz spełnia wszystkie wymogi z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony umowy.
4. Przy przekazaniu przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany do dokonania weryfikacji jakości wykonanej dokumentacji.
5. Zamawiający dokona odbioru dokumentacji i podpisze protokół zdawczo-odbiorczy w ciągu 14 dni od daty dostarczenia ww. dokumentacji, w przypadku gdy przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z wymogami określonymi w postanowieniu §1 niniejszej umowy.
6. W przypadku gdy przedmiot umowy będzie posiadać wady uniemożliwiające dokonanie odbioru, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Podpisany przez obie strony protokół, o którym mowa w ust. 3, stanowi podstawę do zafakturowania wynagrodzenia za zdany Zamawiającemu przedmiot umowy.
8. Wraz z odbiorem opracowania projektowego, Zamawiający przejmuje autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej wykonanej w ramach niniejszej umowy. W ramach przejętych praw majątkowych, Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
   1. Użytkować opracowanie projektowe na własny użytek, w tym w szczególności przekazać opracowanie projektowe lub dowolna jego część, także jego kopie:
      1. innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
      2. wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
      3. innym wykonawcom jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
      4. stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym
   2. wykorzystywać opracowanie projektowe lub jego dowolną część do prezentacji,
   3. zwielokrotniać opracowanie projektowe lub jego części dowolną techniką.
9. Zamawiający może zbyć opracowanie projektowe lub jego dowolne części, przy czym nie może usuwać oznaczeń określających autora.

**§ 9**

**Kary**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
   1. w wysokości 10 % całości wynagrodzenia umownego netto za odstąpienie od umowy w skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
   2. w wysokości 0,1 % całości wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu przedmiotu umowy,
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy 10% całości wynagrodzenia umownego netto za odstąpienie od umowy w skutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający,
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

**§ 10**

**Rękojmia za wady**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiający z tytułu rękojmi za wady projektu.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi trwać będzie do czasu zakończenia rękojmi dotyczącej robót wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
3. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

**§ 11**

**Zmiany postanowień umowy**

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają dokonywanie zmian treści umowy w przypadku wystąpienia wyjątkowych okoliczności, niezależnych od Stron umowy, których nie mogły one przewidzieć w chwili zawierania umowy, wpływających na jej realizację.
3. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie pisemnego wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany, oraz obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.
4. Dokonanie zmian, wymaga podpisania aneksu do umowy.

**§ 12**

**Tryb rozwiązania umowy**

1. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Złożenie oświadczenia o wypowiedzeniu umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W przypadku rozwiązania umowy w wyżej opisanym trybie Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie stanowiące równowartość udokumentowanych kosztów jakie zostały przez niego poniesione na wykonanie umowy.

**§ 13**

**Postanowienia ogólne**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy dane i informacje podane przez Wykonawcę okażą się nieprawdziwe.
4. Zamawiający zastrzega, że jest podmiotem zobowiązanym do ujawnienia informacji publicznych zgodnie z ustawą z dnia 06.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2015 roku poz. 2058).
5. Umowa niniejsza sporządzona została w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**§ 14**

**Załączniki**

Integralną część umowy stanowią Oferta Wykonawcy oraz Specyfikacja Istotnych Warunków

Zamówienia wraz z załącznikami.

**Zamawiający Wykonawca**