

Zgodnie z treścią art.38 ustawy p.z.p. publikujemy pytania odnośnie przetargu na usługę udzielania kredytu w wysokości 2.000.000,00 zł.

1. Umowa spółki.

Dokument został wyświetlony na stronie www.zwik-rac.com.pl i www.bipraciborz.pl

2. Dokument potwierdzający nadanie REGON oraz NIP.

Dokumenty te zostały wyświetlone na stronie www.zwik-rac.com.pl i www.bipraciborz.pl

3. Zezwolenie lub koncesja (jeśli wymagana).

Dokument został wyświetlony na stronie www.zwik-rac.com.pl i www.bipraciborz.pl

4. Informację o powiązaniach kapitałowych i organizacyjnych z podaniem % powiązania.

Zgodnie z §7 aktu przekształcenia zakładu budżetowego w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, 100% kapitału zakładowego Spółki posiada Gmina Miasta Racibórz.

5. Informacje o zadłużeniu z podaniem:

- Kwoty kredytu;
- aktualnego zadłużenia ;
- terminu udzielenia kredytu;
- terminu całkowitej spłaty;
- zabezpieczenia.

Powyższe informacje zostały już wyświetlone na stronie www.zwik-rac.com.pl i www.bipraciborz.pl w poprzednich pytaniach.

6. Wykaz głównych dostawców i odbiorców (powyżej 10%) za ostatni kwartał.

Głównymi odbiorcami wody są mieszkańcy miasta Racibórz.

Dostawców powyżej 10% nie posiadamy.

7. Uchwała wspólników spółki z o.o. wyrażająca zgodę na zaciągnięcie zobowiązania (o ile umowa spółki nie stanowi inaczej)

Dokument został zamieszczony na stronie www.zwik-rac.com.pl i www.bipraciborz.pl

8. Pełne sprawozdanie finansowe za 2006 rok (bilans i rachunek zysków i strat, sprawozdanie zarządu, informacja dodatkowa, opinia oraz raport biegłego rewidenta)

Informacja dodatkowa, Bilans oraz rachunek zysków i strat oraz został umieszczony na stronie www.zwik-rac.com.pl i www.bipraciborz.pl.

Ponieważ do 09 sierpnia 2006 roku zakład funkcjonował jako ZWiK - zakład budżetowy, nie miał obowiązku badania sprawozdania finansowego.

9. Sprawozdanie Zarządu za 2007 rok, informacje dodatkowa do sprawozdania oraz raport biegłego rewidenta.

Sprawozdanie z działalności Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Raciborzu za okres obrotowy: 10.08.2006 - 31.12.2007 zostało zamieszczone na stronie www.zwik-rac.com.pl i www.bipraciborz.pl

10. Bilans i rachunek wyników za 2008 rok (jeśli Państwo posiadają)

Wstępny bilans oraz rachunek zysków i strat za 2008 rok został zamieszczony na stronie www.zwik-rac.com.pl i www.bipraciborz.pl

11. Wrys i wypis z ewidencji gruntów oraz dokumentację fotograficzną będącą załącznikiem do operatu szacunkowego

Dokumenty te zostały wyświetlone na stronie www.zwik-rac.com.pl i www.bipraciborz.pl

12. Opinie bankowe

Opinia bankowa została wyświetlona na stronie www.zwik-rac.com.pl i www.bipraciborz.pl

13. Czy w przypadku wybrania oferty naszego banku przewidują państwo podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji, weksla In blanco wraz z deklaracją bankową oraz cesji praw z polisy ubezpieczeniowej?

Oświadczenie o gotowości do poddania się egzekucji zostało już wyświetlone na stronie www.bipraciborz.pl i www.zwik-rac.com.pl w poprzednich pytaniach.

14. Czy istnieje możliwość przesunięcia terminu składania ofert na 02 marzec 2009r.?

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. przedłużył termin składania ofert do dnia 16 lutego 2009 roku do godz. 10:30. Otwarcie kopert nastąpi tego dnia o godz. 11:00.
Jest to termin ostateczny.

15. Przedłożenie prawidłowej uchwały wydanej przez właściwy organ w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki kaucyjnej na nieruchomości przy ul. 1-go Maja 8 w Raciborzu ze wskazaniem kwoty hipoteki kaucyjnej w wysokości 3.000.000,00 zł i odniesieniem do numeru Księgi Wieczystej GL1R/00041942/1. Termin przedłożenia uchwały o treści jak wyżej – najpóźniej przed uruchomieniem kredytu.

Zamawiający oświadcza, że przedłoży prawidłowo sporządzoną uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości przy ul. 1-go Maja 8

16. Określenie podmiotu, wobec którego będzie naliczana kara, o której mowa w załączniku nr 4 do SIWZ oraz w załączniku nr 15 do SIWZ:

„strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, naliczone według następujących zasad:

- za nieuruchomienie kredytu w wymaganym terminie, kara w wysokości 0.5 % ceny ofertowej brutto określonej w formularzu ofertowym, za każdy dzień zwłoki

- (...)

- za niewykonanie umowy w wysokości 20 % ceny ofertowej brutto określonej w formularzu ofertowym”.

Zmiana treści pkt.1 dotyczącego kar umownych w załączniku 4 i 15 do SIWZ

„**Zamawiający i Wykonawca** postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, naliczone według następujących zasad:

- za nieuruchomienie kredytu przez **Wykonawcę** w wymaganym terminie, za każdy dzień zwłoki zapłaci on karę w wysokości 0,5 % ceny ofertowej brutto określonej w formularzu ofertowym,
- za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 20 % ceny ofertowej brutto określonej w formularzu ofertowym,
- za niewykonanie umowy przez **Zamawiającego (Bank)** w wysokości 20 % ceny ofertowej brutto określonej w formularzu ofertowym.

17. Przedłożenie wyniku finansowego (rachunek zysków i strat) sporządzony za okres od 01.01.2007r. do 31.12.2007r., a także w miarę możliwości raport z badania sprawozdania finansowego przez biegłego rewidenta wraz z dodatkowymi informacjami i objaśnieniami.

Rachunek zysków i strat oraz bilans za ten okres został udostępniony na stronach www.zwik-rac.com.pl i www.bipraciborz.pl.

Do celów analizy finansowej ZWiK Sp. z o.o. dokonał wyłączenia danych finansowych za rok 2007 z okresu obrachunkowego obejmującego okres od 10.08.2006r – 31.12.2007r.