

Zgodnie z treścią art. 38 ustawy p.z.p. publikujemy pytania odnośnie przetargu na usługę udzielania kredytu w wysokości 2.000.000,00 zł.

1. Aktualny wypis z rejestru gruntów

Wypis z rejestru gruntów zamieszczony jest w załączniku do operatu i jest zgodny z księgą wieczystą z dnia 06.01.2009.

2. Mapa ewidencyjna z rejestru gruntów

Mapa została zamieszczona na stronie www.zwik-rac.com.pl i www.bipraciborz.pl w powiększeniu.

3. Dokumenty potwierdzające powierzchnie użytkowe budynków przyjętych do obliczeń przez rzeczoznawcę

Pytanie zostało skierowane do rzeczoznawcy. Odpowiedź niezwłocznie zostanie zamieszczona na stronie internetowej.

4. Poprawa operatu szacunkowego w następujących punktach:

- pkt. 1.3 Cel wyceny – celem jest zabezpieczenie wiarytelności kredytobiorcy, a nie zleceńodawcy jak jest zapisane
- pkt. 1.5 uzupełnienie dat zgodnie ze standardami zawodowymi i rozporządzeniem w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzenia operatu szacunkowego
- pkt. 1.8 poprawa numeru działki wg księgi wieczystej jest to działka nr 1085/171 a z operatu szacunkowego wynika, że wyceniana jest działka 1085/181 (strona 4,31,32)

Pytanie zostało skierowane do rzeczoznawcy. Odpowiedź niezwłocznie zostanie zamieszczona na stronie internetowej.

5. Pozwolenia wodno prawne

ZWiK Sp. z o.o. posiada dwie decyzje wydane przez Wojewodę Śląskiego:

1. Pozwolenie na wytwarzanie odpadów powstających na oczyszczalni ścieków w Raciborzu przy ul. Wodnej 19 :
 - Wytwarzanie odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne
 - Określenie miejsca i sposobów magazynowania odpadów.
2. Pozwolenie wodno prawne na wprowadzenie do rzeki Odry w km 53 + 110 wylotem o średnicy 1m oczyszczonych ścieków z oczyszczalni komunalnej w Raciborzu w ilości 24000 m³ / dobę oraz na odprowadzenie nadmiaru ścieków ogólnych przelewem ze zbiornika retencyjnego ścieków deszczowych do kolektora z wylotem do rzeki Odry w km 52 + 500 w ilości Qn=0,65 m³ /s

Oraz dwie decyzje wydane przez Starostę Raciborskiego:

1. Decyzja 127/03/SE – pozwolenie wodnoprawne na pobór wody podziemnej z otworów czwartorzędowych dla potrzeb zaopatrzenia w wodę wodociągu miejskiego w Raciborzu z ujęć:
 - Racibórz Bogumińska
 - Racibórz Sudół
 - Racibórz Gamowska
2. Decyzja nr 81/07/SE Pozwolenie na wytwarzanie odpadów powstających w ZWiK Sp. z o.o. w Raciborzu przy ul. 1-go Maja 8 :
 - Wytwarzanie odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne
 - Określenie miejsca i sposobów magazynowania odpadów.

6. Umowy na odbiór odpadów komunalnych i niebezpiecznych

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. oświadcza, że posiada umowy z czterema firmami na odbiór odpadów komunalnych i niebezpiecznych, zgodnie z pozwoleniami na wytwarzanie odpadów wydanymi przez Starostę Raciborskiego i Wojewodę Śląskiego.