

Wzór umowy

Zawarta w dniu pomiędzy

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą: 47-400 Racibórz ul. 1-go Maja 8, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Wydział X Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Gliwicach pod numerem KRS 000263735, NIP 639-18-94-972, o kapitale zakładowym w wysokości 35 666 000 zł, reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w przy ul., zarejestrowaną wNIP, o kapitale zakładowym w wysokości..... reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

- Przedmiotem umowy jest bieżąca obsługa geodezyjna prowadzonych robót związanych z dostarczaniem wody i odbiorem ścieków przez Zamawiającego, która obejmuje następujące czynności:

<u>L.p.</u>	<u>Wykaz prac</u>	<u>Maksymalny termin realizacji (dni robocze)</u>	<u>Jednostkowa cena netto</u>
1.	Inwentaryzacja sieci za pierwsze 100 mb	15	
2.	Inwentaryzacja sieci za następne 100 mb	15	
3.	Inwentaryzacja przyłącza wodociągowego do wodomierza	15	
4.	Inwentaryzacja odcinka kanalizacji sanitarnej od sieci głównej do granicy posesji	15	
5.	Odszukanie pkt. granicznego - do czterech punktów granicznych	42	
6.	Odszukanie pkt. granicznego – punkt piąty i następny	42	
7.	Podział działki na dwie działki	52	
8.	Podział działki – trzecia działka i następna	52	
9.	Wykonanie map do celów projektowych - za pierwszy hektar z wektoryzacją	31	
10.	Wykonanie map do celów projektowych – za drugi i następny hektar z wektoryzacją	31	

2. Wykonanie prac geodezyjnych realizowane będzie sukcesywnie według potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zlecać będzie prace geodezyjne w formie pisemnej faksem lub mailem, określając zakres usługi. Każdorazowo zlecenie zostanie potwierdzone telefonicznie.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania prac objętych umową w terminie nie dłuższym, jak termin wskazany w postanowieniu § 1 pkt 1 umowy. W przypadku planowanych robót inwestycyjnych, dotyczących budowy sieci i przyłączy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę co najmniej na 3 tygodnie przed planowanym rozpoczęciem danej inwestycji (dot. pkt 1-4 Wykazu prac).
4. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do opracowania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej i przekazania jej Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach zgodnie z wymogami rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. 2011 nr 263 poz. 1572).
5. Do sporządzonej inwentaryzacji sieci i przyłączy (nowych lub po kapitalnym remoncie) należy dołączyć inwentaryzacyjny szkic powykonawczy z naniesieniem odległości od obiektów istniejących, średnicą, rodzajem materiału, rury oraz głębokości posadowienia inwentaryzowanej sieci lub przyłączy, w wersji elektronicznej w pliku dwg oraz w dwóch egzemplarzach wersji papierowej.

§ 2

Termin obowiązywania umowy

Niniejsza umowa jest zawarta na czas określony i obowiązuje 36 miesięcy od daty podpisania, tj. od.....do.....

§ 3

Wartość umowy

1. Wynagrodzenie umowne za wykonanie w pełni przedmiotu umowy wynosi zł netto.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie powiększone o podatek VAT o obowiązującej stawce.
3. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku niewykorzystania pełnej wartości umowy w czasie jej obowiązywania Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca musi wykonywać przedmiot umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zachowując terminy wymienione w postanowieniu § 1 pkt 1 umowy.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przedmiotem niniejszej umowy wynikające z warunków realizacji zamówienia.
3. Wykonawca, w okresie obowiązywania umowy, zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 150 000 zł.

§ 5

Osoby upoważnione

Strony ustalają osoby upoważnione do realizacji niniejszej umowy:

1. ze strony Zamawiającego:
 - Sieć wodociągowa – Radosław Rajda tel., email:
 - Sieć kanalizacyjna – Tomasz Staniek tel., email:
 - Działki – Marek Prusicki tel., email:
 - Mapy – Barbara Rachniowska tel., email:
2. ze strony Wykonawcy: tel..... email:.....

§ 6

Płatności

1. Cena jednostkowa netto za każdą czynności geodezyjnych wymienioną w postanowieniu § 1 pkt 1 umowy jest ceną ryczałtową, zawierającą wszystkie koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowego zrealizowania pełnego zakresu jakościowego przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy ustalone będzie na podstawie ryczałtowej ceny jednostkowej netto, zgodnie z postanowieniem § 1 pkt 1 umowy.
3. Ceny jednostkowe netto nie mogą ulec zmianie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
4. Wykonawca wystawia faktury VAT nie częściej niż raz na 2 tygodnie za odebrane prace z zastrzeżeniem, że pozycje faktury muszą być opisane zgodnie z nazewnictwem wskazanym w postanowieniu § 1 pkt 1 umowy, wg zleceń, z wyszczególnioną nazwą ulicy, dla każdego ze zlecających z osobna (mapy, działki, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna).
5. Zamawiający zapłaci fakturę w terminie 14 dni od daty doręczenia jej Zamawiającemu, przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Za datę zapłaty ceny uznawać się będzie datę odciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

Kary

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) w wysokości 10 % całości wynagrodzenia umownego netto za odstąpienie od umowy na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) w wysokości 0,05 % całości wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy,
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy 10% całości wynagrodzenia umownego netto za odstąpienie od umowy w skutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający,
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 8

Zmiany postanowień umowy

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają dokonywanie zmian treści umowy, w przypadku wystąpienia wyjątkowych okoliczności, niezależnych od Stron umowy, których nie mogły one przewidzieć w chwili zawierania umowy, wpływających na jej realizację,
3. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie pisemnego wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany, oraz obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.
4. Dokonanie zmian, wymaga podpisania aneksu do umowy.

§ 9

Tryb rozwiązania umowy

Każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Złożenie oświadczenia o wypowiedzeniu umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Postanowienia ogólne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy dane i informacje podane przez Wykonawcę przy zawarciu umowy okażą się nieprawdziwe.

2. Zamawiający zastrzega, że jest podmiotem zobowiązanym do ujawnienia informacji publicznych zgodnie z ustawą z dnia 06.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2015 roku poz. 2058).
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa niniejsza sporządzona została w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze Stron.

§ 11

Załączniki

Integralną część umowy stanowią Oferta Wykonawcy oraz Instrukcja Dla Wykonawców.

Zamawiający

Wykonawca