

SA.6740.1.416.3.2013

**DECYZJA Nr 26.1.2014**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. poz. 1409 z 2013r.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Poz. 267 z 2013r.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 2013-12-23

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych**

Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., 47-400 Racibórz ul. 1 Maja 8 reprezentowanemu przez Przemysława Muskalskiego, 44-100 Gliwice ul. Hutnicza 18/1 dla inwestycji pod nazwą: przebudowa (modernizacja) przepompowni ścieków PSW1 Rieczna (kategoria obiektu VIII) na działkach nr 2177/257 i 2178/257 w Raciborzu ul. Rieczna, zgodnie z projektem wykonanym przez mgr inż. Janusza Brodałę - Nr upr. SLK/0953/PWOS/05; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: SLK/IS/1189/03, mgr inż. Krystiana Tomalę - Nr upr. nr upr. 247/02; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: SLK/IE/8429/02 oraz mgr inż. Michała Wałkuskiego - Nr upr. SLK/1478/PWOK/06; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: SLK/BO/4583/07,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - 1) budowa winna być wykonywana zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia,
  - 2) przestrzegać wszelkich uzyskanych uzgodnień branżowych,
  - 3) pozwolenie na budowę nie narusza praw osób trzecich,
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania;
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych;
4. szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - 1) inwestor zobowiązany jest powierzyć funkcję kierownika budowy osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane,
  - 2) inwestor jest obowiązany powierzyć funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego osobie posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności ....., bez ograniczeń;
5. Inwestor jest zobowiązany:
  - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;
  - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

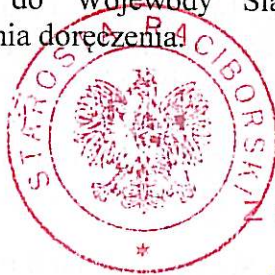
Obszar oddziaływania obiektu (ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo Budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działki na których zlokalizowana jest inwestycja,

## UZASADNIENIE

Po sprawdzeniu dokumentacji stwierdzono, iż inwestycja zgodna jest z obowiązującymi przepisami. W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego w Katowicach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



Z up. STAROSTY

*Józef Stukator*  
Józef Stukator  
CZŁONEK ZARZĄDU

## POUCZENIE:

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo Budowlane,
  - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo Budowlane;
  - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo Budowlane.
- ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~
- ~~W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.~~
- ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo Budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

## Otrzymują:

1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., 47-400 Racibórz ul. 1 Maja 8  
pełnomocnik: Przemysław Muskalski, 44-100 Gliwice ul. Hutnicza 18/1
2. Gmina Miasta Racibórz, 47-400 Racibórz ul. Batorego 6

## Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, 47-400 Racibórz ul. Klasztorna 6  
(z załączonym 1 egz. zatwierdzonego projektu)
2. a/a

Prowadzący sprawę: AS

Pobrano opłatę skarbową w wysokości *48 zł*  
Data wpłaty *08.01.2014r.*  
Numer pokwitowania *-*  
Numer rachunku bankowego Urząd Miasta Racibórz  
78 1050 1070 1000 0004 0033 6000  
*07.01.2014r. Aneta Teli*  
(data, imię i nazwisko, podpis, stanowisko służbowe pracownika)