**WYTYCZNE ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Realizacja projektu „PRZEBUDOWA KOTŁOWNI K1”**

**Prace wykonywane przez zamawiającego w własnym zakresie w obrębie kotłowni K1:**

- demontaż kotłów, armatury oraz orurowania w kotłowni,

- demontaż instalacji elektrycznej wraz z szafą sterowniczą oraz osprzętem elektroinstalacyjnym,

- demontaż centrali alarmowej wraz z osprzętem,

- rozkucie istniejących fundamentów betonowych pod kotłami gazowymi,

- demontaż drzwi wewnętrznych oraz zewnętrznych z ościeżnicami,

- zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego wewnętrznego oraz wykucie nowego wraz z zabudową nadproża,

- wykucie otworu okiennego wraz z zabudową nadproża,

- wykop zewnętrzny pod zabudowę naświetlacza okiennego oraz zasypka po montażu,

- wykucie otworu pod czerpnię powietrza,

- wykop zewnętrzny pod zabudowę czerpni powietrza oraz zasypka po montażu,

- odkucie istniejących płytek ściennych,

- odkucie istniejących płytek podłogowych,

- odbicie luźnych tynków cementowo – wapiennych,

- demontaż istniejącej instalacji gazowej w budynku kotłowni

- wywóz ziemi, gruzu oraz elementów zdemontowanych,

**Dodatkowe prace w zakresie wykonawcy:**

- dostawa oraz montaż elementu zakończeniowego komina wentylacyjnego - materiał stal nierdzewna.

**Realizacja projektu „ZABUDOWA PRZYŁĄCZY CIEPŁOWNICZYCH, ZASILAJĄCYCH OBIEKTY Z KOTŁOWNI K1”**

**Prace wykonywane przez zamawiającego w własnym zakresie w obrębie wymiany przyłącza do budynku B3:**

- zerwanie nawierzchni z kostki granitowej,

- wykop zewnętrzny,

- demontaż starego przyłącza,

- zasypka po montażu nowego przyłącza,

- przywrócenie terenu do pierwotnej postaci,

- wywóz i utylizacja zdemontowanych elementów,

- montaż kolektorów w budynku B3 – (wykonawca ma obowiązek podłączenia przyłącza do wcześniej zamontowanych przez zamawiającego kolektorów rozdzielczych),

 **Prace w obrębie wymiany przyłącza do budynku B1:**

- Wymiana przyłącza nie będzie realizowana.

**Realizacja projektu „PRZEBUDOWA INSTALACJI GRZEWCZYCH W BUDYNKACH B-1, B-3 i B-5” obejmuje cześć dotyczącą budynku B-5 w zakresie poniższych pozycji:**

- Wykonawca ma obowiązek wykonania odcinka instalacji grzewczej do punktów nr P1 i P2 na rysunku nr 09. w zakres wchodzi:

 a) wymiana rur,

 b) montaż izolacji cieplnej,

 c) uszczelnienie przejść rur przez ściany i stropy zgodnie z wymaganiami ochrony p.poż.

- Wykonawca ma wykonać połączenia w punktach P1 i P2 nowej instalacji grzewczej z istniejącą.

- Połączenie w punkcie P1 ma zostać wykonane w pomieszczeniu na parterze poza kotłownią.

- Pozostała instalacja grzewcza nie będzie wykonywana.

- Demontaż rur wymienianych odcinków zostanie wykonany przez zamawiającego.

**Realizacja projektu „INSTALACJE ELEKTRYCZNE W KOTŁOWNI K1,**

**K2, WĘŹLE CIEPŁA” obejmuje cześć dotyczącą kotłowni K1 z wyłączeniem poniższych pozycji:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  - Układania kabla światłowodowego pomiędzy kotłownią K1 a budynkiem laboratorium  |  |  |  |
|

|  |
| --- |
| - Łączenie włókien kabla światłowodowego  |
| - Montaż przełącznic światłowodowych skrzynkowych,  |
| - Pomiary kabli światłowodowych. |  |  |  |  |

 - Uruchomiania systemu wizualizacji,  |  |  |  |  |

Urządzenia niezbędne do realizacji systemu wizualizacji a nie wykorzystywane dla bezpośredniej pracy kotłowni należy zamontować i uruchomić pod względem elektrycznym. Niezbędna konfiguracja w/w elementów zostanie wykonana przy realizacji kolejnych etapów modernizacji.

Wykonawca udostępni hasła do wszystkich urządzeń programowalnych które zostaną zainstalowane w ramach przedmiotu umowy.